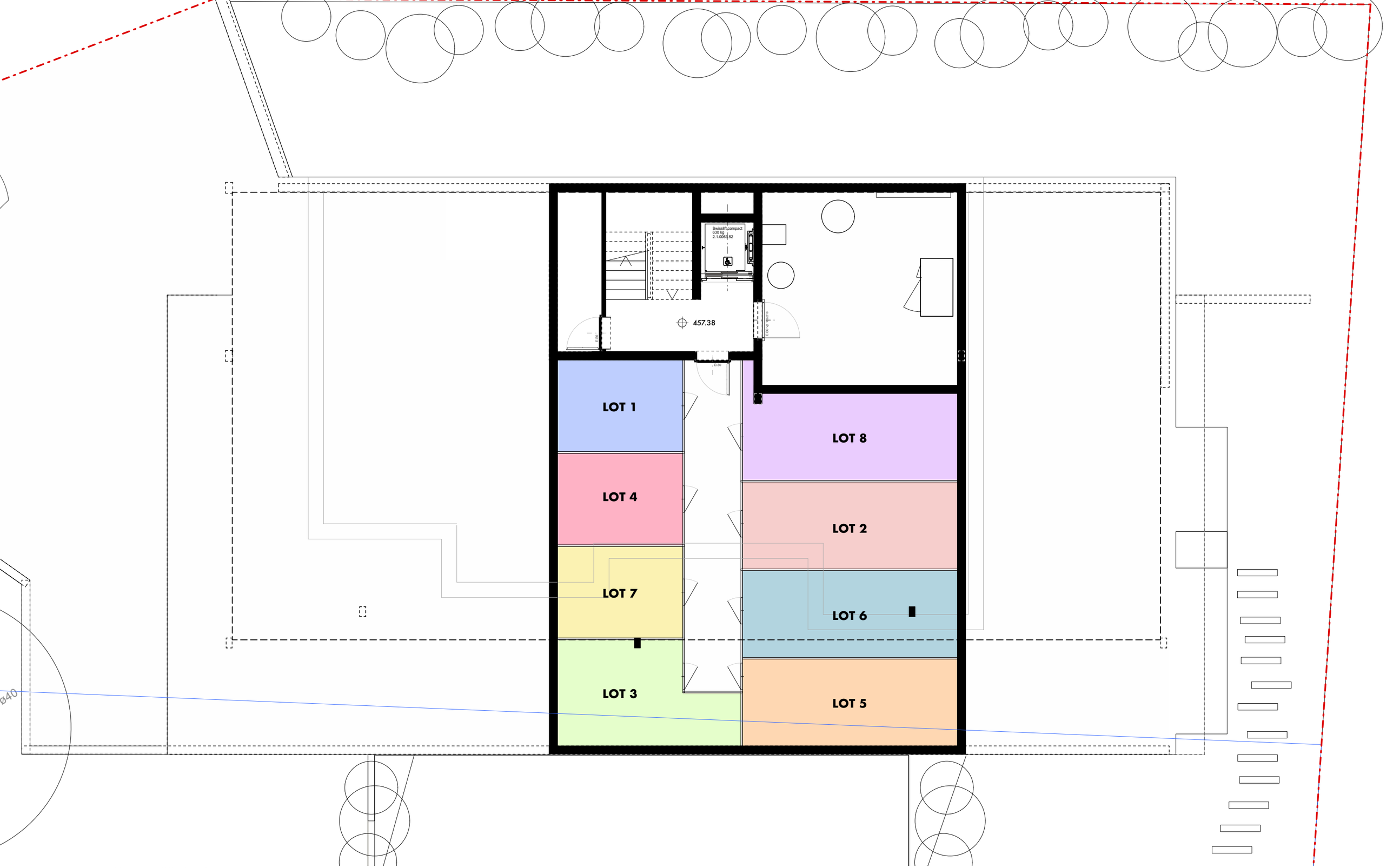


B20

PARCELLES 138, PAUDEX
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION

Commune de PAUDEX Route de la Bernadaz 20 - CH-1094 Paudex - parcelle 138

N° CAMAC: 241207
N° CAMAC EC: 248985

PLANS PPE

Niveau -2 **Caves**

Echelle: 1/100
Date: 16.11.2026

rivier architectes SA chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne Tél: 021 601 03 24 info@rivierarchitectes.ch

Accès piéton et motorisé

poubelles

sas

buanderie
25 m2

poussettes
autre
25 m2

1

entrée

460.12

3 vélos

parking

1 2 3 4

2 3 4 5 6 7 8

15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5

16 vélos

voiture
14 places résidents
1 place visiteurs
motos
6 places résidents
2 places visiteurs
vélos
19 places
9 places possibles si nécessaire

B20

PARCELLES 138, PAUDEX
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION

Commune de PAUDEX Route de la Bernadaz 20 - CH-1094 Paudex - parcelle 138

N° CAMAC: 241207
N° CAMAC EC: 248985

PLANS PPE

Niveau -1 **Parking**

Echelle: 1/100
Date: 16.11.2026

rivier architectes SA chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne Tél: 021 601 03 24 info@rivierarchitectes.ch



B20

PARCELLE 138, PAUDEX
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION

Commune de PAUDEX Route de la Bernadaz 20 - CH-1094 Paudex - parcelle 138

N° CAMAC: 241207
N° CAMAC EC: 248985

PLANS PPE

Niveau 0 - **LOT 1/ LOT 2 / LOT 3**

Echelle: 1/100
Date: 16.11.2026

rivier architectes SA chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne Tél: 021 601 03 24 info@rivierarchitectes.ch



B20

PARCELLES 138, PAUDEX
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION

Commune de PAUDEX Route de la Bernadaz 20 - CH-1094 Paudex - parcelle 138

N° CAMAC: 241207
N° CAMAC EC: 248985

PLANS PPE

Niveau 1 - **LOT 4 / LOT 5 / LOT 6**

Echelle: 1/100
Date: 16.11.2026

rivier architectes SA chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne Tél: 021 601 03 24 info@rivierarchitectes.ch



B20

PARCELLES 138, PAUDEX
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION

Commune de PAUDEX Route de la Bernadaz 20 - CH-1094 Paudex - parcelle 138

N° CAMAC: 241207
N° CAMAC EC: 248985

PLANS PPE

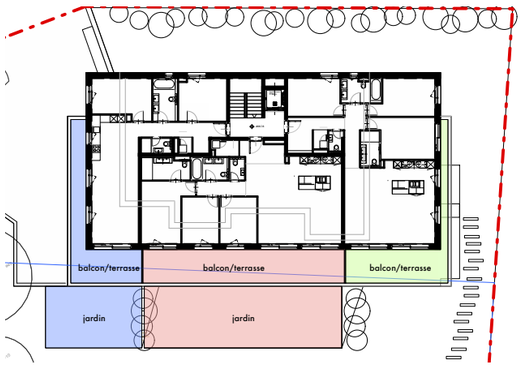
Attique - **LOT 7 / LOT 8**

Echelle: 1/100
Date: 16.11.2026

rivier architectes SA chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne Tél: 021 601 03 24 info@rivierarchitectes.ch

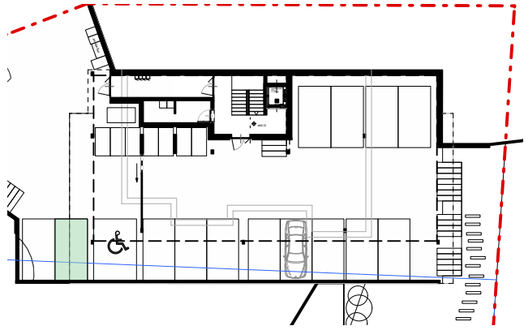
Servitudes niveau 0

Balcon / Terrasse et Jardin



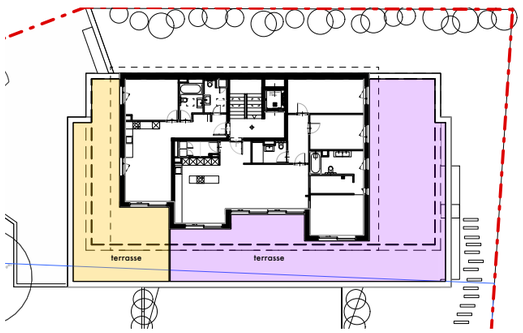
Servitude niveau -1

Place de parc extérieure



Servitude Attique

Terrasse



B20

PARCELLES 138, PAUDEX
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION

Commune de PAUDEX Route de la Bernadaz 20 - CH-1094 Paudex - parcelle 138

N° CAMAC: 241207
N° CAMAC EC: 248985

PLANS DES SERVITUDES

Echelle: 1/500
Date: 16.11.2026

rivier architectes SA chemin des fleurettes 43 CH-1007 Lausanne Tél: 021 601 03 24 info@rivierarchitectes.ch